

TTĐT

**VĂN PHÒNG CHÍNH PHỦ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4530/VPCP-NN  
V/v Báo điện tử Diễn đàn  
Doanh nghiệp phản ánh

Hà Nội, ngày 08 tháng 6 năm 2020

|                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CHÍNH PHỦ |                  |
| ĐẾN                              | Giờ: ... C. .... |
|                                  | Ngày: 09/6/2020  |

Kính gửi:

- Các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng;  
Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp;
- Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng.

Báo điện tử Diễn đàn Doanh nghiệp ngày 19 tháng 5 năm 2020 có bài viết: Người nước ngoài “lách luật” sở hữu đất tại Việt Nam Chính sách đi sau thực tiễn có phản ánh: *Tình trạng người nước ngoài lách luật, sở hữu những lô đất trọng yếu tồn tại nhiều năm và không ít lần được đưa ra xem xét, nhưng đến nay các cơ quan chức năng vẫn “bó tay” vì luật cho phép. Theo các chuyên gia, bản chất của vấn đề là pháp lý chưa lường hết được những phát sinh trong thực tế, chính sách đi sau thực tiễn trong lĩnh vực đầu tư, sở hữu đất đai, tạo kẽ hở cho các nhà đầu tư nước ngoài lách luật, sở hữu đất trái phép...*, Thủ tướng Chính phủ giao:

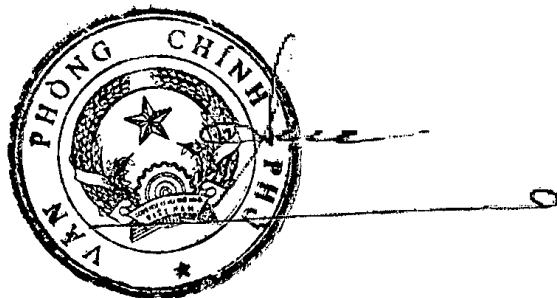
1. Bộ Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, tổng hợp nội dung phản ánh của Báo điện tử Diễn đàn doanh nghiệp nêu trên trong quá trình hoàn thiện dự án Luật Đầu tư sửa đổi, trình Quốc hội thông qua tại kỳ họp thứ 9, Quốc hội khóa XIV.
2. Các Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp theo chức năng, nhiệm vụ được phân công rà soát, hoàn thiện các quy định của pháp luật đất đai, xây dựng, nhà ở, kinh doanh bất động sản... báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ phương án xử lý.
3. Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng báo cáo kết quả thực hiện đã được Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo nêu tại Công văn số 8785/VPCP-NN ngày 28 tháng 9 năm 2019.

Văn phòng Chính phủ thông báo để các Bộ biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thủ tướng, các Phó Thủ tướng;
- Báo điện tử Diễn đàn Doanh nghiệp;
- VPCP: BTCN, PCN Nguyễn Cao Lộc,  
Cổng TTĐTCTP,  
Các Vụ: PL, KGVX, CN;
- Lưu: VT, NN (2)<sub>truy 10</sub>

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM**  
**PHÓ CHỦ NHIỆM**



**Nguyễn Cao Lộc**